

*Anexa nr. 2.4 la Hotărârea nr. ___ din ____.2025
a Consiliului Local al Municipiului Arad*

CONTRACT DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIULUI PUBLIC DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI DE CANALIZARE

DISPOZIȚII SPECIALE – PARTEA DE CANALIZARE

VARIANTA CONSOLIDATĂ CU CELE 32 ACTE ADITIONALE

2025

**CONTRACT DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIULUI PUBLIC DE ALIMENTARE CU
APĂ ȘI DE CANALIZARE**

DISPOZIȚII SPECIALE – PARTEA DE CANALIZARE

TITLUL I – SCOPUL ȘI ARIA	4
Articolul 1 - Scopul.....	4
Articolul 2 - Definiții.....	4
Articolul 3 – Aria delegării.....	4
Articolul 4 – Perimetrul de Colectare a Apelor Uzate.....	4
TITLUL II – FURNIZAREA SERVICIULUI	5
Articolul 5 - Definiția rețelelor de canalizare.....	5
Articolul 6 – Reamplasarea rețelei.....	5
Articolul 7 - Protecția instalațiilor de canalizare.....	5
Articolul 8 - Racordurile.....	6
Articolul 9 – Instalațiile Interioare.....	6
Articolul 10 – Inspectarea Instalațiilor Interioare.....	7
Articolul 11 – Canalele aflate sub drumurile publice.....	7
TITLUL III – TARIFUL	7
Articolul 12 - Reguli.....	7
TITLUL IV – CALITATEA SERVICIULUI FURNIZAT UTILIZATORILOR	7
Articolul 13 – Standardele de Furnizare a Serviciilor.....	7
Articolul 14 – Întreruperile Serviciului.....	8
Articolul 15 – Termenele Serviciului.....	8
ANEXE	8
ANEXA 1 – TARIFUL PENTRU CANALIZARE	9
ANEXA 2 – DURATELE DE VIAȚĂ TEHNICĂ – ECHIPAMENTE ȘI LUCRĂRI - CANALIZARE	9
ANEXA 3 – TERMENELE SERVICIULUI DE CANALIZARE	10

Prezentele Dispoziții Speciale fac parte din Contractul de Delegare și privesc obligațiile și responsabilitățile Autorității delegante și Operatorului în legătură cu serviciile publice de canalizare din Aglomerațiile Urbane Asociate din

JUDEȚUL ARAD

Acest document va fi aplicat în coroborare cu

- **Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare**
 - **Dispozițiile Speciale – Partea Comună**
 - **Dispozițiile Speciale – Partea de Apă**

Termenii utilizați în aceste Dispozițiile Speciale sunt definiți în cadrul Dispozițiilor Generale ale Contractului de Delegare.

TITLUL I – SCOPUL ȘI ARIA

Articolul 1 - Scopul

Prezentele Dispoziții Speciale Condiții – Partea de Canalizare prevăd condițiile pentru aplicarea Contractului de Delegare în ceea ce privește Serviciile de colectare, transport și tratare a Apelor Uzate.

Articolul 2 - Definiții

„**Racord**” - este definit în art. 1 al Dispozițiilor Generale ale prezentului Contract de Delegare.

„**Ape Uzate**” înseamnă :

- v „**Ape Uzate Menajere**” înseamnă apele rezultate din folosirea apei în gospodăria, instituții publice și servicii, care rezultă mai ales din metabolismul uman și din activități menajere și igienico-sanitare;
- v „**Ape Uzate industriale**” înseamnă apele de canalizare rezultate din activități economico-industriale sau corespunzând altei utilizări a apei decât cea menajeră.
- v „**Apele uzate orășenești**” apele de canalizare rezultate din amestecul apelor uzate menajere cu apele uzate industriale sau agrozootehnice, preepurate sau nu, precum și apele care provin din stropirea și spălarea drumurilor publice sau private, a aleilor, a grădinilor și a curților imobilelor.
- v „**Ape pluviale**” înseamnă apele ce provin din precipitații atmosferice;

Articolul 3 – Aria delegarii

Aria delegarii este definită în articolul 6 al Dispozițiilor Generale ale Contractului de Delegare și descrisă în articolul 4 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună. Autoritatea delegantă este obligată să furnizeze Operatorului toate informațiile topografice în termen de 6 (șase) luni de la Data Intrării în Vigoare a prezentului contract, cu localizarea tuturor Zonelor Urbane expres indicate în anexa 1 la Dispozițiile Speciale – Partea Comună.

Articolul 4 – Perimetrul de Colectare a Apelor Uzate

4.1 Perimetrul de Colectare a Apelor Uzate desemnează limita rețelei(lor) de canalizare a(le) fiecărei Zone Urbane și, prin extensie, toate suprafețele incluse între aceste limite. Aceasta se va întinde până la o distanță de cel puțin 100 (o sută) de metri calculată în orice direcție de la orice punct aflat pe rețeaua(lele) de transport al apei uzate.

4.2 Această limită este definită în contractul dintre Operator și Autoritatea delegantă.

4.3 Perimetrele de Colectare a Apelor Uzate sunt extinse în mod regulat prin acordul Operatorului cu Autoritatea delegantă, anticipând dezvoltarea noilor zone urbane și industriale și pentru a permite Operatorului să își atingă obiectivele Serviciului.

TITLUL II – FURNIZAREA SERVICIUL

Articolul 5 - Definiția rețelelor de canalizare

5.1 Sistemul public de canalizare cuprinde ansamblul construcțiilor și terenurilor aferente, instalațiilor tehnologice, echipamentelor funcționale și dotărilor specifice, prin care se realizează serviciul public de canalizare. Sistemul public de canalizare cuprinde, de regulă, următoarele componente:

- a) racorduri de canalizare de la punctul de delimitare și preluare
- b) rețele de canalizare;
- c) stații de pompare a apelor uzate;
- d) stații de epurare;
- e) colectoare de evacuare spre emisar;
- f) guri de vărsare în emisar;
- g) depozite de nămol deshidratat.

5.2 Rețeaua publică de canalizare este definită în art. 1 din Dispozițiile Generale ale prezentului Contract de Delegare.

5.3 Infiltrații /Scurgeri

Operatorul, ca o parte a planului său de investiții, va identifica și va finanța un program pentru reducerea infiltrațiilor și/sau scurgerilor din orice sistem de colectare și transport, inclusiv orice echipament necesar atingerii acestui scop, atunci când fie una, fie ambele probleme sunt identificate ca atare de Autoritatea delegantă. Echipamentul de specialitate poate fi considerat ca resursă principală pentru depistarea infiltrațiilor. Măsurile luate în acest sens vor fi incluse în evaluarea performanței Operatorului pe durata Contractului de Delegare.

Articolul 6 – Reamplasarea rețelei

- 6.1** Reamplasările rețelelor de canalizare necesare atingerii unei cerințe legate de Serviciu din partea unei administrații sau comunități sunt executate pe cheltuiala solicitantului în baza unei Documentații aprobate de Operator.
- 6.2** Reamplasările rețelelor de canalizare necesare atingerii unei cereri legate de Serviciu din partea unei persoane fizice sunt executate pe cheltuiala solicitantului în baza unei Documentații aprobate de Operator.
- 6.3.** În situația în care Operatorul este obligat printr-o hotărâre judecătorească să mute o rețea, Autoritatea delegantă va suporta cheltuielile pe care le implică mutarea respectivei rețele.

Articolul 7 - Protecția instalațiilor de canalizare

- 7.1** Operatorul va actualiza toate informațiile tehnice despre rețelele de canalizare și lucrărilor aferente, prevăzute în articolul 5 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună.
- 7.2** Instalațiile de colectare a Apelor Uzate și de tratare sunt bunuri publice. Acestea sunt inalienabile, imprescriptibile, insesizabile și protejate, conform prevederilor legale, împotriva daunelor de orice natură.
- 7.3** Când o autoritate administrativă sau o persoană fizică ori juridică intenționează să execute lucrări de excavație sau alte lucrări în proximitatea unei rețele de canalizare,

trebuie să respecte prevederile legale în vigoare privind protecția rețelelor de telecomunicații, de electricitate și apă. Acesta trebuie să obțină, mai ales, acordul prealabil scris al Operatorului. Costurile măsurilor de protecție rezonabile luate de Operator vor fi suportate de persoana care execută lucrările de excavație.

- 7.4 Este interzis oricărei persoane care nu face parte din personalul Operatorului, cu excepția controlorilor din partea Autorității delegante însoțiți de un reprezentat al Operatorului, să intre, sub orice pretext, în interiorul clădirilor și șantiierelor aferente sau asociate Serviciul de canalizare, să lase în interior animale, să folosească sau să deterioreze instalațiile sau să arunce gunoaie în preajmă.
- 7.5 Orice daună adusă acestor instalații sau lucrări, în general orice prejudiciu sau tentativă de a aduce atingere integrității lor materiale sau funcționalității lor se pedepsește conform legii penale.
- 7.6 Împreună cu Autoritatea delegantă, Operatorul, va institui conform legii, perimetre de protecție împrejurul acestor instalații care fac parte din procesele de producție, transport și epurare.

Articolul 8 - Racordurile

- 8.1 Un Racord deservește de regulă un singur Utilizator.
- 8.2 Racordurile sunt executate numai de Operator sau de firme specializate autorizate de Operator în limita fondurilor disponibile ce i-au fost puse la dispoziție în acest scop de autoritatea publică locală și de utilizator în condițiile legislației speciale aplicabile în domeniu. Orice cheltuieli legate de consolidarea unui Racord existent datorită creșterii nevoilor utilizatorului cad în sarcina acestuia.¹
- 8.3 Racordurile fac parte din bunurile concesiunii. Toate Racordurile sunt întreținute, reparate și mutate pe cheltuiala autorității delegante. Cu toate acestea, modificările solicitate de utilizator la un racord existent precum și costul deplasărilor ocazionate de executarea unor astfel de lucrări vor fi plătite de persoana care solicită lucrările antemenționate.²
- 8.4 În interiorul Perimetrului de Colectare a Apei Uzate, Autoritatea delegantă va executa toate Lucrările de Extindere necesare pentru noile Racorduri..
- 8.5 În afara Perimetrului de Colectare a Apei Uzate, Lucrările de Extindere sau de Consolidare necesare pentru noile Racorduri vor fi finanțate, în condițiile legii, de Autoritatea delegantă sau de Utilizatorul care a solicitat racordarea, respectând condițiile tehnice impuse de Operator.

Articolul 9 – Instalațiile Interioare

- 9.1 Instalațiile Interioare, care prin definiție sunt situate în amonte față de Punctul de Delimitare a Instalațiilor de canalizare dintre Operator și Utilizator, nu fac parte din rețelele publice de canalizare. Ele sunt realizate, exploatate și întreținute pe cheltuiala și prin grija proprietarului sau Utilizatorului, conform standardelor și normelor tehnice aplicabile. Instalarea și întreținerea Instalațiilor Interioare sunt efectuate astfel încât să se evite orice problemă în funcționarea serviciului public, să se prevină orice posibilă contaminare a rețelelor de apă potabilă și de canalizare.

¹ Modificare adusă prin Actul Adicional nr. 19 la Contractul de delegare

² Modificare adusă prin Actul Adicional nr. 18 la Contractul de delegare

- 9.2** Utilizatorul are obligația să prevadă pe instalația interioară o stație de preepurare în situația în care aceasta apă uzată nu respectă normele legale în vigoare privind deversarea în rețeaua publică de canalizare.
- 9.3** Delegatul este îndreptățit să ceară Utilizatorilor să respecte standardele și normativele în vigoare.

Articolul 10 – Inspectarea Instalațiilor Interioare

- 10.1** Apele Uzate sunt colectate de la Utilizatori numai dacă aceștia respectă standardele stabilite de contractul de furnizare/prestare și utilizare a Serviciului.

Articolul 11 – Canalele aflate sub drumurile publice

Operatorul va asigura ca drumurile și pavajul să fie refăcute și readuse la o stare acceptabilă în acele locuri unde au fost săpate șanțuri conform Articolului 20.4 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună și a normelor privind drumurile.

TITLUL III – TARIFUL

Articolul 12 - Reguli

- 12.1** La data intrării în vigoare a prezentului contract Operatorul va practica tariful prevăzut în anexa 1 de mai jos;
- 12.2** Modificările și ajustările prețurilor și tarifelor se va face în conformitate cu Art. 39 din Dispozițiile Generale și Art. 25 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună.
- 12.3** Facturarea Utilizatorilor se face pe baza înregistrărilor contoarelor de canalizare acolo unde acestea există.

Pentru utilizatorii casnici care nu au montate contoare de apă uzată cantitatea de apă uzată se calculează ca procent din apa potabilă furnizată.

În acest caz cantitatea de apă uzată reprezintă un procent cuprins între 96% - 100% din cantitatea de apă potabilă furnizată. Acest procent se stabilește prin Hotărârea Autorității administrative.

Pentru utilizatorii agenți economici și instituții (inclusiv CET pentru apă distribuită ca apă caldă tuturor categoriilor de consumatori inclusiv populație) cantitatea de apă uzată este egală cu cantitatea de apă consumată.

Pentru utilizatorii agenți economici care înglobează apă în produsul finit, cantitatea de apă uzată facturată este egală cu cantitatea de apă consumată din care se scade cantitatea de apă înglobată în produsul finit, stabilită pe baza unui breviar de calcul întocmit de utilizator și aprobat de Operator.

TITLUL IV – CALITATEA SERVICIULUI FURNIZAT UTILIZATORILOR

Articolul 13 – Standardele de Furnizare a Serviciilor

- 13.1** În termen de 12 luni de la Data Intrării în Vigoare a prezentului contract, Autoritatea delegantă și Operatorul vor conveni asupra procedurilor interne și externe necesare respectării graficului de lucrări și asigurării calității Serviciilor de Canalizare, precum și respectării standardelor de mediu, îndeosebi pentru depunerile de scurgeri și nămol tratate. Procedurile de control și penalitățile convenite vor face obiectul, după semnarea lor, unui act adițional la prezentul contract

13.2 Controalele necesare sunt efectuate de departamentele administrative ale Autorității delegante sau de terți autorizați.

Articolul 14 – Întreruperile Serviciului

14.1 În termen de 24 (douăzeci și patru) de luni de la Data Intrării în Vigoare a prezentului contract, Autoritatea delegantă și Operatorul vor defini de comun acord Indicatorii de Întrerupere a Serviciului care vor fi implementați de Operator, pragurile statistice dincolo de care Serviciul este considerat ca fiind inadecvat și sancțiunile corespunzătoare în caz de neîndeplinire. Indicatorii, pragurile statistice și sancțiunile vor face obiectul, după semnarea lor, a unui act adițional la prezentul contract.

14.2 În raportul său anual adresat Autorității delegante, Operatorul va arăta statistica întreruperilor Serviciului.

14.3 Operatorul va ține la dispoziția Autorității delegante înregistrările și documentele referitoare la depășirea debitelor de Apă Uzată.

Articolul 15 – Termenele Serviciului

15.1 Operatorul se obligă să respecte termenele de furnizare a Serviciului către de Utilizatori, fixate în anexa 4 de mai jos, cu respectarea aplicării articolului 42.5 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună.

15.2 În raportul său anual adresat Autorității delegante, Operatorul va arăta statisticile privitoare la termenele de furnizare a Serviciului față de Utilizatori, precum și plângerile utilizatorilor.

ANEXE ³

Anexa 1 – Tariful pentru Canalizare

Anexa 2 – Duratele de Viață Tehnică – Echipamente și Lucrări - Canalizare

Anexa 3 – Termenele Serviciului de Canalizare

³ Din lista anexelor a fost eliminată Anexa 2 privind tariful pentru racordare și alte servicii conexe care se va regăsi în anexa J la Dispozițiile Generale ale Contractului de delegare, modificare adusă de Actul Adițional nr. 20 la Contractul de delegare

ANEXA 1 – TARIFUL PENTRU CANALIZARE MENAJERĂ⁴

Strategia de tarificare	AJUSTĂRI ÎN TERMENI REALI (ÎN PROCENTE)				
	Preț tarif inițial				
Specificație					
Anul	2022	01.09.2023	01.01.2024	01.01.2025	01.01.2026
	lei/mc.	%	%	%	%
Tarif apă uzată canalizare și epurare în întreaga arie de operare	4,80	47,91	0,12	1,94	0,49

Strategia de tarificare este conformă Planului de Afaceri și respectă avizul conform al A.N.R.S.C. nr. 978944/10.07.2023. Ajustările în termeni reali nu includ inflația în perioada dintre ajustările tarifare și nici TVA.

ANEXA 2⁵ – DURATELE DE VIAȚĂ TEHNICĂ – ECHIPAMENTE ȘI LUCRĂRI - CANALIZARE

Acestea, conform Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 2139/2004, sunt de :

<u>Echipamente și lucrări</u>	<u>Durata de viață tehnică</u> (ani)
Căi de acces	20
Stații de Epurare: conducte și structuri	24
Stații de Epurare: echipamente electromecanice	8
Stații de Pompare	32
Conducte colectoare	32
Instalații tehnologice	32
Racorduri	32

⁴ Modificare adusă prin Actul Aditional nr. 20 la Contractul de delegare

⁵ Anexa 2 este fosta anexă 3 ca urmare a modificării intervenite prin Actul Aditional nr. 20 la Contractul de delegare

ANEXA 3⁶ – TERMENELE SERVICIULUI DE CANALIZARE

Operația	Termenul limită	Data de la care începe să curgă termenul
Răspunsul la o cerere de încheiere a unui contract de branșare/racord și utilizare a serviciilor și pregătirea unei liste de prețuri	<ul style="list-style-type: none">• 15 zile lucrătoare	<ul style="list-style-type: none">• Data primirii cererii
Realizarea unui nou racord sau desfintarea unui racord existent	<ul style="list-style-type: none">• 15 zile lucrătoare	<ul style="list-style-type: none">• Data plății cheltuielilor pentru racord• De la data eliberării avizelor
Răspunsul la o plângere	<ul style="list-style-type: none">• 30 zile lucrătoare	<ul style="list-style-type: none">• De la data înregistrării plângerii

⁶ Anexa 3 este fosta anexă 4 ca urmare a modificării intervenite prin Actul Aditonal nr. 20 la Contractul de delegare